



<b>Šifra :</b>	29440
<b>Lokacija :</b>	Novigrad
<b>Površina objekta :</b>	47 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	350 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Kat :</b>	Prizemlje
<b>Broj etaža :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj kupatila :</b>	1
<b>Godina izgradnje :</b>	2010
<b>Energetska učinkovitost :</b>	B
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da

**Cijena :** 267.800 €

Prodaje se potpuno novi, moderno uređen apartman smješten u prizemlju - svega 350 metara od mora!

**STAN BROJ 3 / PRIZEMLJE:**

- predsoblje 3,60 m<sup>2</sup>
  - kupaonica 5,00 m<sup>2</sup>
  - boravak i kuhinja 21,25 m<sup>2</sup>
  - spavaća soba 11,20 m<sup>2</sup>
- Ukupno stan br. 3: 41,05 m<sup>2</sup>
- loggia 5,80 m<sup>2</sup> ( trenutno manja spavaća soba )
- SVEUKUPNO STAN br. 3: 46,85 m<sup>2</sup>

Privatni parking.

Stan je opremljen za ugodan boravak tijekom cijele godine, čineći ga idealnim i za stalno stanovanje i za turistički najam.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 6115706

+385 98 420885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)