



DAMAC d.o.o.

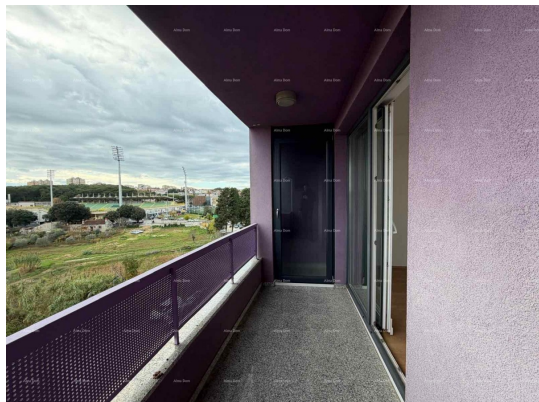
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



|                                  |          |
|----------------------------------|----------|
| <b>Šifra :</b>                   | 29452    |
| <b>Lokacija :</b>                | Pula     |
| <b>Površina objekta :</b>        | 89.26 m2 |
| <b>Površina zemljišta :</b>      | 0 m2     |
| <b>Udaljenost od centra :</b>    | 600 m    |
| <b>Udaljenost od mora :</b>      | 2000 m   |
| <b>Pogled na more :</b>          | Ne       |
| <b>Kat :</b>                     | 3        |
| <b>Broj etaža :</b>              | 5        |
| <b>Broj soba :</b>               | 2        |
| <b>Broj kupatila :</b>           | 1        |
| <b>Godina izgradnje :</b>        | 2010     |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | A        |
| <b>Klima :</b>                   | Da       |
| <b>Lift :</b>                    | Da       |

Cijena : 249.928 €

Top lokacija - samo 600 m od centra Pule!

Na prodaju je renoviran stan smješten na trećem katu renovirane zgrade, idealan za življenje ili investiranje zahvaljujući izuzetnoj poziciji i kompletnoj infrastrukturi u blizini.

Stan ukupne površine 89.26 m2, sastoji se od hodnika-predprostora, dnevnog boravka+kuhinje, dvije sobe, kupaonice, WC-a, predprostora, loggie.

Stan ima pripadajuću ostavu u garaži.

Zgrada posjeduje energetska certifikat i uporabnu dozvolu, a nedavno je renovirana, što osigurava sigurnost i kvalitetu stanovanja.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)