



Šifra :	29490
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišta :	76 m ²
Udaljenost od centra :	800 m
Udaljenost od mora :	200 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	1
Broj etaža :	0
Broj soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2009
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 349.000 €

Novigrad – prostran četverosoban stan, 76 m², 200 m od mora i plaže Karpinjan

Na prodaju je prostran i funkcionalan stan površine 76 m², smješten na 1. katu kvalitetne stambene zgrade izgrađene 2009. godine, na odličnoj lokaciji u Novigradu. Stan se nalazi svega 200 metara od mora i uređene plaže Karpinjan, dok je do centra Novigrada potrebno svega desetak minuta lagane šetnje.

Stan se sastoji od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe, dvije kupaoice te natkrivene terase, idealne za opuštanje tijekom cijele godine.

Nekretnina je opremljena klima uređajem, a u vlasništvu je i parkirno mjesto, što dodatno doprinosi udobnosti stanovanja.

Lokacija je iznimno atraktivna jer se svi važni sadržaji nalaze u neposrednoj blizini. Trgovina i restoran udaljeni su svega 100 metara, marina Novigrad također je na 100 metara, dom zdravlja i ljekarna nalaze se na 500 metara, gradska tržnica na 800 metara, dok je zračna luka Portorož udaljena približno 30 km.

Osnovne karakteristike:

stambena površina: 76 m²

kat

zgrada iz 2009. godine



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

dnevni boravak...