



Šifra :	29515
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	96 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	700 m
Udaljenost od mora :	100 m
Pogled na more :	Da
Kat :	1
Broj etaža :	2
Broj soba :	2
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2020
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Lift :	Da

Cijena : 490.000 €

Na izuzetnoj poziciji iznad uređene plaže, u mirnom i luksuznom zatvorenom stambenom kompleksu, smještenom uz prekrasan zaljev, nalazi se ovaj vrhunski opremljen stan s otvorenim pogledom na more.

Stan je smješten na drugom katu moderne zgrade s liftom te raspolaže s ukupno 95,59 m² neto površine.

Unutarnji prostor stana (površina 80,47 m²) pažljivo je osmišljen i uključuje:

- ulazni prostor
- dvije komforne spavaće sobe
- dvije moderno uređene kupaonice
- prostrani dnevni dio s kuhinjom i blagovaonicom u otvorenom konceptu

Iz dnevnog boravka i jedne spavaće sobe izlazi se na veliku terasu površine 24 m², idealnu za uživanje u pogledu na more i zalascima sunca.

Nekretnina se prodaje u potpunosti namještena, s pažljivo odabranom opremom i vrhunskim materijalima.

Oprema:

- klima uređaji (2)
- električno podno grijanje u kupaonicama, dnevnom boravku i kuhinji
- električne rolete u dnevnom boravku i glavnoj spavaćoj sobi
- kuhinja s indukcijskom pločom, pećnicom i mikrovalnom pećnicom
- hladnjak s ledomatom
- hladnjak za vino



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

perilica posuđa
integrirani roštilj
kombinirana perilica i sušilica rublja

...