



DAMAC d.o.o.

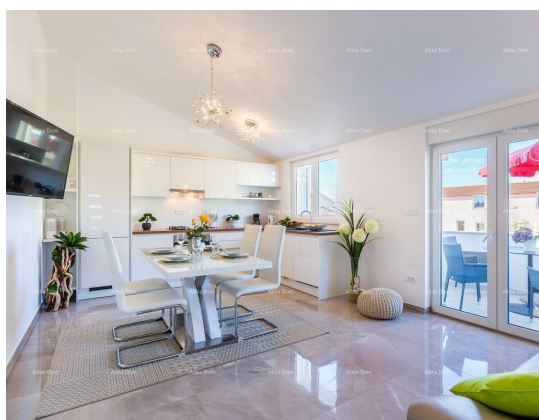
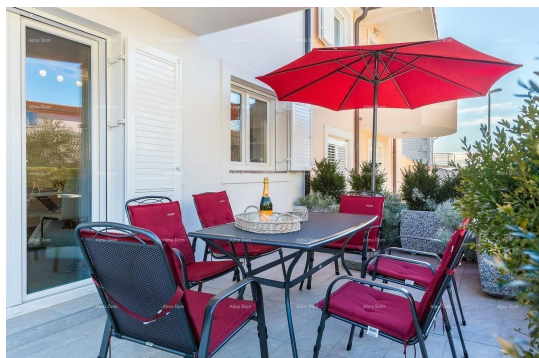
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	29525
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	150 m ²
Površina zemljišta :	170 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	100 m
Pogled na more :	Da
Broj etaža :	2
Broj soba :	4
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2022
Energetska učinkovitost :	A
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 600.000 €

Na izvrsnoj lokaciji u Medulinu, svega 100 metara od mora, prodaje se potpuno uređena i moderno opremljena kuća s dva odvojena apartmana - idealna za turistički najam ili obiteljski odmor.

Kuća se nalazi na uređenoj parceli površine 170 m², s osiguranim parkirnim mjestom za dva automobila i uređenim vrtom koji uključuje vanjski roštilj i prostor za druženje.

Raspored prostorija:

Prizemlje:

Ulazni hodnik

Dvije spavaće sobe

Otvoreni dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom

Prostrana terasa s djelomičnim pogledom na more.

Velika ostava ispod stepenica (trenutno uređena kao praonica rublja).

Prvi kat (vanjsko stubište):

Ulazni hodnik

Dvije spavaće sobe

Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom

Balkon s pogledom na more

Tehnička oprema i uređenje:

Podno grijanje u svim prostorijama

Inverter klima uređaji.

Vrhunske kuhinje DanKüchen s kompletnim kućanskim aparatima (veliki hladnjaci, perilice rublja, nape).



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Talijanska keramika u dnevnim prostorima, kvalitetan laminat u spavaćim sobama.

Potpuno namješteno i opremljeno – spremno za useljenje ili iznajmljivanje.

Kuća se nalazi na mir...