



DAMAC d.o.o.

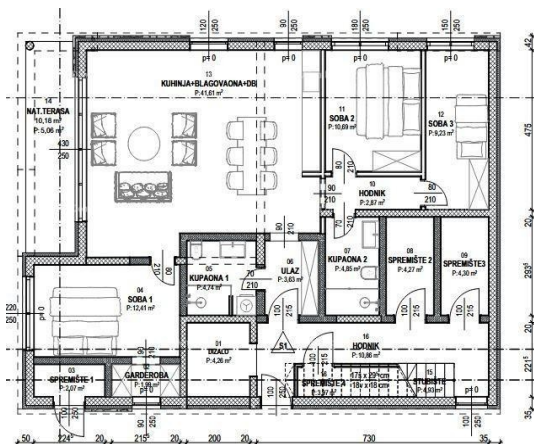
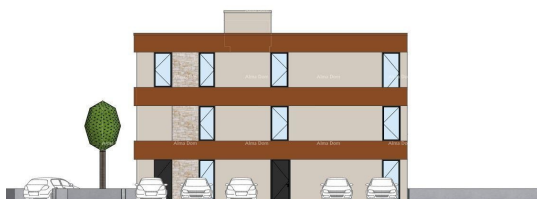
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	29631
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	99.15 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	3
Broj soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 449.908 €

Na prodaju je prostran stan u prizemlju stambene zgrade u Vabrigi, ukupne neto površine 99,15 m². Zahvaljujući funkcionalnom rasporedu i prostranom dnevnom dijelu, nekretnina je idealna za obiteljski život, odmor ili kao investicija za turistički najam.

Stan se sastoji od ulaznog prostora, hodnika i garderobe, koji vode prema otvorenom dnevnom dijelu u kojem se nalaze kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak površine čak 41,61 m².

Noćni dio stana čine tri spavaće sobe. Stan raspolaže s dvije kupaoalice, što dodatno doprinosi funkcionalnosti i udobnosti svakodnevnog života.

Za dodatni prostor za odlaganje tu je i spremište.

Raspored prostorija:

garderoba - 1,99 m²

hodnik - 2,87 m²

kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak - 41,61 m²

spavaća soba 1 - 12,41 m²

spavaća soba 2 - 10,69 m²

spavaća soba 3 - 9,23 m²

kupaonica 1 - 4,74 m²

kupaonica 2 - 4,85 m²

natkrivena terasa - 5,06 m²

spremište - 2,07 m²

ulaz - 3,63 m²

Smješten u mirnom dijelu Vabriga, u blizini svih potrebnih sadržaja, ovaj stan predstavlja izvrsnu priliku za kupce koji traže kvalitetnu nekretninu u...