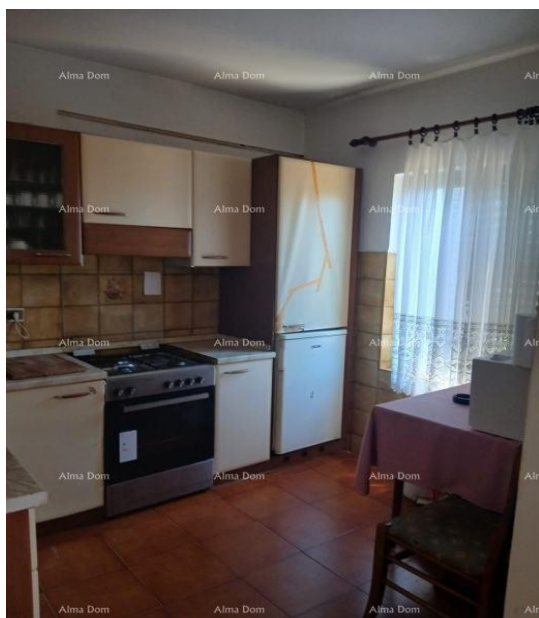
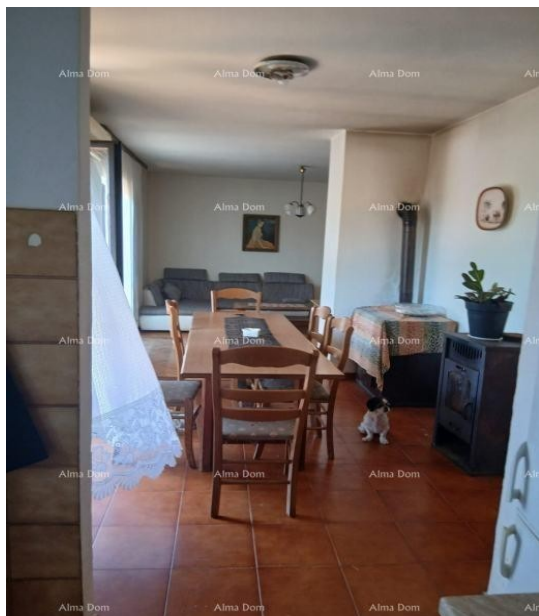




Šifra :	29664
Lokacija :	Fažana
Površina objekta :	101 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	600 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	vp
Broj etaža :	2
Broj soba :	3
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	1994
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da

Cijena : 450.000 €

Na prodaju je prostran stan površine 101 m², smješten u visokom prizemlju obiteljske kuće koja se sastoji od samo dvije stambene jedinice. Nekretnina se nalazi na odličnoj lokaciji u Fažani, svega 600 metara od mora i centra mjesta, što je čini izvrsnim izborom za obiteljski život, odmor ili investiciju.

Stan je funkcionalnog rasporeda te se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje, prostranog dnevnog boravka, tri spavaće sobe, kupaoalice, zasebnog WC-a te terasa koje pružaju dodatni prostor za uživanje na otvorenom. Prodaje se djelomično namješten.

Posebnu vrijednost ove nekretnine predstavlja podrum u suterenu s garažom, ukupne površine jednake stanu.

Uz stan dolazi i 209 m² okućnice s vrtom te tri parkirna mjesta.

Nekretnina zahtijeva adaptaciju i renovaciju, što budućem vlasniku omogućuje uređenje prostora prema vlastitim željama i potrebama.

Za više informacija i razgledavanje kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com