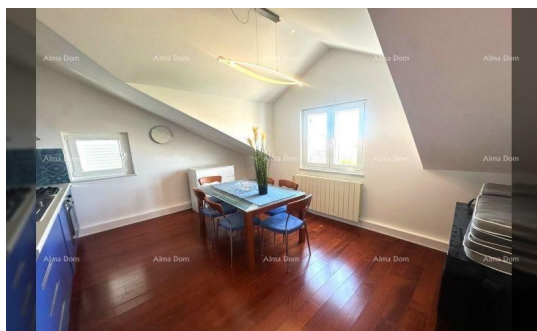
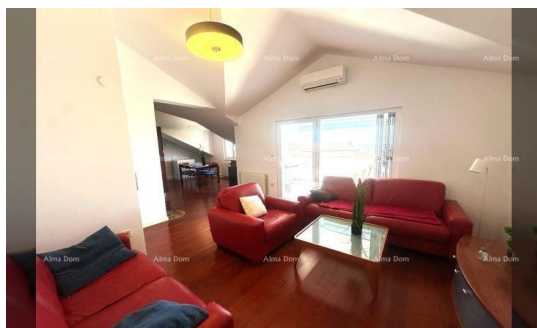




Šifra :	29704
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	127.30 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	500 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	n/a
Broj etaža :	0
Broj soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Klima :	Da

Cijena : 395.000 €

Na prodaju je prostran i moderno uređen stan površine 127 m², smješten u visokom potkrovlju manje stambene zgrade na mirnoj i traženoj lokaciji u Poreču. Od mora i uređenih plaža udaljen je svega 500 metara, dok se do povijesne gradske jezgre stiže za nekoliko minuta vožnje ili ugodnom šetnjom.

Stan se ističe izvrsnim rasporedom prostorija i obiljem dnevnog svjetla. Prostrani dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja povezani su u jednu skladnu cjelinu koja pruža ugodan prostor za svakodnevni život i druženja. Iz dnevnog dijela izlazi se na veliku terasu s koje se pruža panoramski pogled na more i okolni krajolik.

Nekretnina raspolaže s tri komforne spavaće sobe, dodatnom prostorijom koja može biti radna soba, dječja soba ili prostor za goste, te dvjema kupaoionicama, od kojih je jedna opremljena kadom, a druga tuš-kabinom.

Stan se prodaje potpuno namješten, opremljen PVC stolarijom i klima uređajem za grijanje i hlađenje, te je spreman za useljenje bez potrebe za dodatnim ulaganjima.

Zbog svoje lokacije i rasporeda ova je nekretnina izvrstan izbor za obiteljski život, luksuzan odmor ili...