



Šifra :	29729
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišta :	615 m ²
Udaljenost od centra :	100 m
Udaljenost od mora :	300 m
Pogled na more :	Ne
Zemljište :	Građevinsko
Izgradivost :	Da

Cijena : 160.000 €

Građevinsko zemljište na vrhunskoj lokaciji – Pomer, 300 m od mora

Na prodaju je građevinsko zemljište pravilnog kvadratnog oblika, smješteno na izuzetno atraktivnoj lokaciji u centru Pomer, svega 300 metara od mora.

Zemljište se nalazi unutar građevinskog područja mješovite namjene – pretežito stambene, što ga čini izvrsnim izborom za izgradnju obiteljske kuće, vile za odmor ili manje stambene zgrade, ovisno o važećim prostorno-planskim uvjetima.

Pravilan oblik parcele omogućuje jednostavno planiranje i maksimalno iskorištavanje prostora, dok mirna lokacija u neposrednoj blizini svih sadržaja pruža idealne uvjete za kvalitetan život ili sigurnu investiciju.

Nekretnina ima uredno vlasništvo i osiguran pristupni put.

Zahvaljujući odličnoj lokaciji, blizini mora, marine, restorana, trgovina i svih potrebnih sadržaja, ovo zemljište predstavlja rijetku priliku za investiciju u jednom od najtraženijih dijelova južne Istre.

Napomena: postoji mogućnost kupnje i dodatne parcele.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com