



Šifra :	29759
Lokacija :	Rovinj
Površina objekta :	128 m ²
Površina zemljišta :	254 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	1700 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	3
Broj soba :	3
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2026
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da

Cijena : 620.000 €

U jednom od najtraženijih naselja Rovinja smješten je ekskluzivan projekt od svega četiri luksuzne rezidencije, od kojih je svaka zamišljena kao potpuno samostalna cjelina s vlastitim vanjskim prostorom, visokom razinom privatnosti i sadržajima najviše kategorije.

KVALITETA GRADNJE

Fasada je obložena prirodnim travertin kamenom, dok su za interijer predviđeni podovi i keramika Marazzi. Ugrađena je aluminijska troslojna stolarija 150 mm, a podno grijanje izvedeno je u svakoj prostoriji.

Vrhunske sanitarije dodatno podižu razinu opremljenosti, dok energetske razred A+ osigurava visoku energetska učinkovitost, nisku potrošnju i ugodan boravak tijekom cijele godine.

Posebna pažnja posvećena je privatnosti i udobnosti – svaka spavaća soba ima vlastitu kupaočnicu, što rezidenciju čini idealnom i za obiteljski život i za boravak gostiju.

Stan S1 nalazi se u prizemlju i prostire se na 128 m² neto površine, uz čak 254 m² privatnog vrta.

Stan se sastoji od:

3 prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaočnicom
prostranog dnevnog boravka
privatnog vrta
grijanog bazena površine 28 m²



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

parkirn...