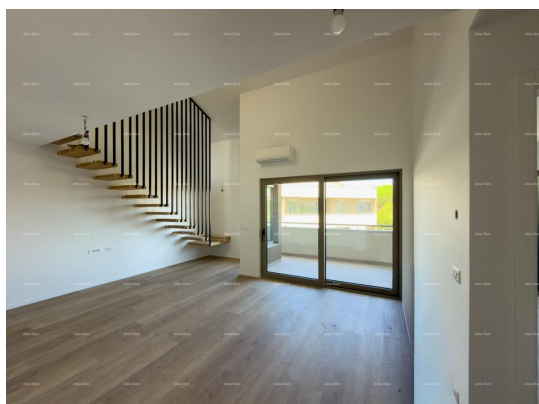




|                           |          |
|---------------------------|----------|
| Šifra :                   | 29896    |
| Lokacija :                | Poreč    |
| Površina objekta :        | 90.60 m2 |
| Površina zemljišta :      | 0 m2     |
| Udaljenost od centra :    | 0 m      |
| Udaljenost od mora :      | 100 m    |
| Pogled na more :          | Ne       |
| Kat :                     | 3        |
| Broj etaža :              | 0        |
| Broj soba :               | 2        |
| Broj kupatila :           | 2        |
| Godina izgradnje :        | 2027     |
| Energetska učinkovitost : | A+       |
| Parkiralište :            | Da       |
| Klima :                   | Da       |
| Lift :                    | Da       |

Cijena : 770.355 €

Prodaje se dvoetažni stan u modernom poslovno-stambenom kompleksu u samom centru Poreča, smješten na 3. katu s galerijom. Kompleks se odlikuje kvalitetnom gradnjom, suvremenim dizajnom i odličnom lokacijom u neposrednoj blizini svih gradskih sadržaja.

Stan je funkcionalno raspoređen na dvije etaže. Na glavnoj etaži nalazi se prostrani dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonicom, jedna spavaća soba i kupaonica, dok se na galeriji nalazi druga spavaća soba s pripadajućom kupaonicom. Stan dodatno ima ravni krov, koji pruža mogućnost uređenja dodatnog vanjskog prostora za boravak i opuštanje.

Stan je projektiran s naglaskom na kvalitetu i udobnost. Spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja i hodnik imaju kvalitetne podne obloge, dok su kupaonice opremljene kvalitetnom keramikom i podnim grijanjem. Za ugodnu temperaturu tijekom cijele godine predviđena je klimatizacija, a svaka prostorija ima vlastiti klima-uređaj.

Kompleks se prostire na dvije podzemne i tri nadzemne etaže s galerijama, uz visok standard gradnje i moderan arhitektonski koncept.

Parkirno mjesto u podzemnoj garaži moguće je k...