



Šifra :	30305
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	132.39 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	3000 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	2
Broj etaža :	3
Broj soba :	2
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Garaža :	Da
Parkiralište :	Da

Cijena : 343.500 €

U mirnom dijelu grada, svega nekoliko minuta vožnje od centra Pule, smješten je moderan stambeni projekt koji se sastoji od 11 suvremenih zgrada, pažljivo uklopljenih u skladnu i sigurnu cjelinu idealnu za obiteljski život.

U ponudi je stan , smješten na 2.katu Zgrade 4 ima površinu od 111,25 m². Sastoji se od: tri spavaće sobe, dvije kupaoice, prostranog dnevnog baravka (37,44 m²), hodnika, lođe (22,07 m²) i natkrivene terase (8,03 m²). Stan odiše luksuzom i prostranošću, savršen za obitelji koje žele moderan dom s puno svjetla.

Stan ima funkcionalan i ugodan raspored, a kvalitetna gradnja i moderni dizajn osiguravaju visok standard stanovanja.

Uz stan dolaze garaža i parkirno mjesto.

Lokacija nudi savršen balans između blizine svih važnih sadržaja (škola, trgovina, vrtić, centar grada) i mirnog okruženja, što ovu nekretninu čini idealnom za mlade obitelji, parove ili kao investiciju.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com