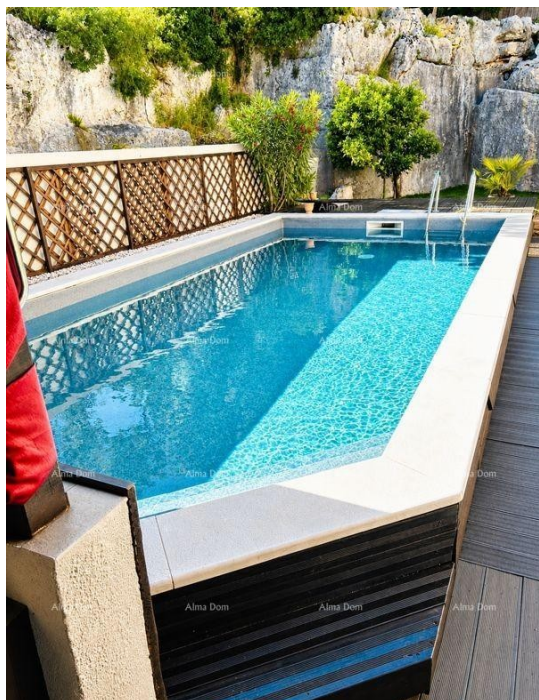




|                                  |         |
|----------------------------------|---------|
| <b>Šifra :</b>                   | 30327   |
| <b>Lokacija :</b>                | Medulin |
| <b>Površina objekta :</b>        | 237 m2  |
| <b>Površina zemljišta :</b>      | 517 m2  |
| <b>Udaljenost od centra :</b>    | 0 m     |
| <b>Udaljenost od mora :</b>      | 0 m     |
| <b>Pogled na more :</b>          | Ne      |
| <b>Broj etaža :</b>              | 2       |
| <b>Broj soba :</b>               | 5       |
| <b>Broj kupatila :</b>           | 4       |
| <b>Godina izgradnje :</b>        | n/a     |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | B       |
| <b>Parkiralište :</b>            | Da      |
| <b>Klima :</b>                   | Da      |

**Cijena : 579.000 €**

Pješčana Uvala – Kuća s bazenom i zasebnim apartmanom, pogled na more, 300 m od plaže

Na atraktivnoj lokaciji u Pješčanoj Uvali, svega 300 metara od plaže, restorana, beach barova i svih potrebnih sadržaja, prodaje se prekrasna samostojeća kuća s bazenom i zasebnim apartmanom. Ova nekretnina idealan je izbor za obiteljski život, odmor ili kao izvrsna investicija za turistički najam.

Kuća se prostire na prizemlje i kat. U prizemlju se nalaze prostrani dnevni boravak s kaminom i izlazom na uređeno dvorište, kuhinja s blagovaonicom, ostava te kupaonica. Na katu su smještene tri spavaće sobe, od kojih glavna ima vlastitu kupaonicu, dok preostale dvije imaju izlaz na terasu s koje se pruža prekrasan pogled na more. Na katu se nalazi i dodatna kupaonica.

Posebnu čar ovoj nekretnini daje pažljivo uređena okućnica koja pruža potpunu privatnost i ugođaj pravog mediteranskog vrta. Prostrana terasa s bazenom savršena je za opuštanje i druženje tijekom cijele godine, a autentična kamena stijena uklopljena u dvorište daje prostoru jedinstven karakter i dodatnu vrijednost.

Na istoj parceli na...