



Šifra :	30353
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	58 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	2
Broj etaža :	2
Broj soba :	3
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2008
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 145.000 €

U ponudi je prostran stan u visokom potkrovlju manje stambene zgrade s ukupno dvije etaže.

Ukupna površina stana iznosi cca 58m², a raspored obuhvaća 2 spavaće sobe, dnevni boravak povezan s kuhinjom, kupaoonicu te terasu reducirane neto površine 1,38 m². Zahvaljujući roh-bau izvedbi, budući vlasnik ima mogućnost uređenja interijera prema vlastitim željama i potrebama. Stanu pripada i vanjsko parkirno mjesto (neto površine 2,50 m²).

Planirano grijanje moguće je putem peći na kruta goriva (ugrađen dimnjak) ili klima uređaja.

Zgrada je izgrađena 2008. godine te se nalazi u mirnom okruženju koje pruža privatnost i ugodnu atmosferu za svakodnevni život.

Nekretnina je idealna za obiteljski život ili kao investicija, na lokaciji koja nudi mir, a istovremeno dobru povezanost s ostatkom grada.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com