



Šifra :	30361
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	58.35 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	2
Broj etaža :	4
Broj soba :	1
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Lift :	Da

Cijena : 196.920 €

Prodaja stanova u novom projektu u izgradnji, Pula!

Nova stambena jedinica u izgradnji, nalazi se u neposrednoj blizini centra grada.

Zgrada od 4 etaže (podrum+3 kata), imati će lift, garažna mjesta u podrumu, te vanjska parkirna mjesta oko samog objekta.

Stan II-5, nalazi se na 2. katu zgrade, ukupne kvadrature 58.35 m2 (neto 55.47 m2), a sastoji se od: hodnika, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, ostave, 1 spavaće sobe, kupaoalice, wc-a i terase. Grijanje/hlađenje stana će biti osigurano uz klima uređaje Mitsubishi i podno grijanje.

Uz stan se dodatno kupuje parkirno mjesto, a postoji i mogućnost kupnje spremišta u podrumu zgrade.

Završetak radova na izgradnji ovog projekta se očekuje 6. mjesec, 2025.godine.

Napomena: Kupac ne plaća porez na promet nekretnina.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

Azra



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

+385 91 6115706

+385 98 420885

azra@almadominvest.com