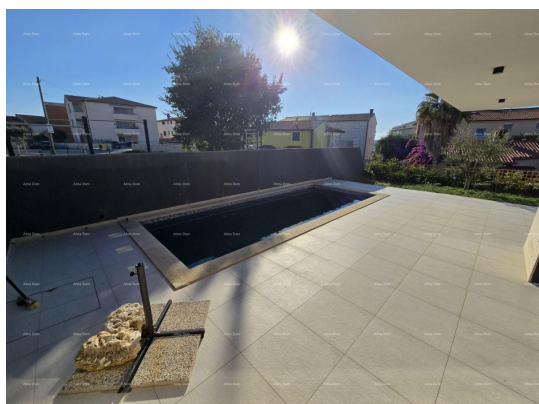
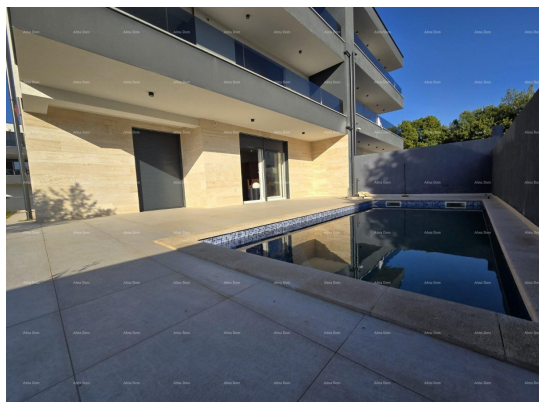




Šifra :	30375
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	71 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	500 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	3
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 350.000 €

Prodaje se moderno uređen i kompletno namješten stan u novogradnji, smješten u prizemlju stambene zgrade s ukupno tri stana.

Stan E-1 ima reduciranu površinu od 70,78 m² te je funkcionalno organiziran. Sastoji se od ulaznog hodnika s garderobom, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, kupaoalice te terase.

Stan se prodaje kompletno namješten, što omogućuje budućim vlasnicima useljenje bez dodatnih ulaganja.

Dodatna vrijednost nekretnine je bazen, koji pruža idealan prostor za opuštanje i uživanje tijekom toplijih mjeseci.

Stanu pripadaju dva parkirna mjesta, koja su uključena u cijenu.

Stambena zgrada nalazi se na lijepoj i atraktivnoj lokaciji, u blizini rive i plaža, što ovu nekretninu čini odličnim izborom za vlastiti odmor, cjelogodišnje stanovanje ili kao investiciju za turistički najam.

Kombinacija novogradnje, kompletnog namještaja, bazena, dvije spavaće sobe, terase i dva parkirna mjesta čini ovaj stan vrlo zanimljivom nekretninom u blizini mora.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.co...