



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	09261
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	1000 m2
Površina zemljišta :	2000 m2
Udaljenost od centra :	4500 m
Udaljenost od mora :	20 m
Pogled na more :	Da
Broj etaža :	3
Broj soba :	3
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	2008
Energetska učinkovitost :	A
Garaža :	Da
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Lift :	Da
Podrum :	Da

Cijena : na upit €

Luksuzna vila prvi red do mora !

Ova prekrasna vila od 1000 m2 nudi prekrasan panoramski pogled na slovensku i talijansku obalu, kao i na austrijske Alpe.

Vila je građena od visokokvalitetnih materijala poput mramora i granita.

Ova izvanredna nekretnina sastoji se od tri prostrane spavaće sobe s vlastitim kupaonicama.

Svaka spavaća soba opremljena je televizijom Bang & Olufsen, a dnevni boravak opremljen je najvećim televizorom ove marke, 103 inča.

Osim toga, nudi izvrsne sadržaje za rekreaciju, uključujući grijani bazen s višestrukim osvjetljenjem u boji, privatnu teretanu, četiri jacuzzija, saunu i sobu za zabavu s biljarom, stolnim tenisom i stolnim nogometom.

Tri etaže su prikladno povezane unutarnjim dizalom.

Kako bi upotpunili ponudu, nekretnina također ima vlastiti veliki vinski podrum za degustaciju ili jednostavno za trenutak opuštanja.

Info: alma@alma-nekretnine.com

+385 91 611 5706

+385 98 420885