



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	11700
Lage :	Novigrad
Wohnfläche :	115 m ²
Grundstücksfläche :	148 m ²
Entfernung zum Zentrum :	3000 m
Entf. zum Meer :	200 m
Meerblick :	Ja
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2021
Energieeffizienz :	A
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 469.530 €

Residenz Novi Home Novigrad - Eine außergewöhnliche Vision des Lebens

Insgesamt 6 städtische Villen, bestehend aus dem Erdgeschoss und dem ersten Stock. Vier Wohnungen für jede städtische Villa: zwei Einheiten im Erdgeschoss mit jeweils einem Swimmingpool und einem Garten. Und zwei Apartments im ersten Stock mit jeweils einer räumlichen Dachterrasse mit der Möglichkeit, einen Whirlpool und einen Grill mit Blick auf die Bucht hinzuzufügen.

Sechs Doppelhäuser. Jedes besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock mit einem Garten, einem Swimmingpool und einem riesigen Balkon mit Sonnenterrasse. Hervorragender Meerblick.

Doppelhaushälfte mit 3 Schlafzimmern, bestehend aus dem Erdgeschoss und dem ersten Stock.

Wohnfläche 115,9 m²

Garten 148 m² mit Pool 24 m²

Ein Parkplatz

Stauraum 3 m²

Erdgeschoss:

Familienzimmer 35,2 m²

Halle / Hauswirtschaft 27,5 m²

Schlafzimmer 11,1 m²

Bad 4,3 m²



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Erste Stock:

Landung 8,5 m²

Schlafzimmer 14,4 m²

Schlafzimmer 11,2 m²

Bad 3,7 m²

Balkon 48,5 m²

Balkon 9,6 m²

Broschüren, 3D-Renderings und Grundrisse werden auf Anfrage geliefert.

Die Architektur der Residenz Nov...