



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	11974
Lage :	Pula
Wohnfläche :	215 m2
Grundstücksfläche :	752 m2
Entfernung zum Zentrum :	5000 m
Entf. zum Meer :	5000 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	5
Baujahr :	2018
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 775.000 €

Villa von 215 m2 mit einem Pool von 40 m2, in der Nähe von Pula!

Es besteht aus Erdgeschoss und ersten Stock.

Das Erdgeschoss verfügt über ein Wohnzimmer, ein Esszimmer und eine Küche als einen Raum (offener Raum) und einen Raum mit Bad. Es hat auch eine Toilette und Hauswirtschaftsraum und Flur.

Im Obergeschoss befinden sich drei Zimmer (jedes Zimmer hat ein eigenes Bad) sowie eine Waschküche und einen Flur. Von jedem Zimmer aus können Sie direkt auf die Terrasse gehen. Jedes Badezimmer verfügt über ein Fenster oder eine Balkontür.

Überdachte und nicht überdachte Terrassen im Erdgeschoss und im ersten Stock sind 135 m2 groß.

Es gibt Fliesen auf dem Boden.

Das Haus verfügt über einen zentralen Bosch-Warmwasserkessel und Sonnenkollektoren auf dem Dach.

Rund um das Haus befindet sich ein Garten mit Pflanzen, Gras und Oliven, die eine automatische Bewässerungseinstellung haben. Großer Pool von 40 m2.

INFO:

Azra +385 91 6115706

azra@almadominvest.com

Haris +385 99 196 28 63



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

haris@almadom.com