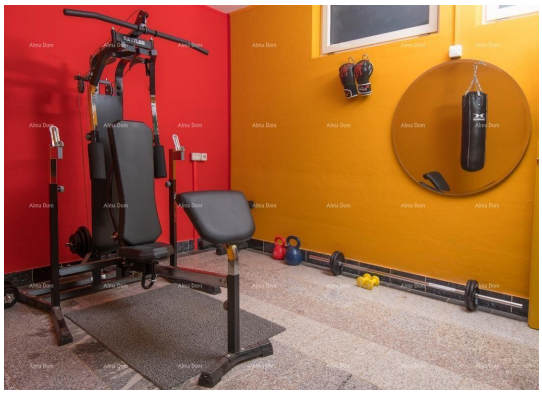
ALMA DOM INVEST
Istarska ulica 8, 52100 Pula
mail: azra@almadominvest.com
web: www.almadominvest.com
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	12715
Lage :	Žminj
Wohnfläche :	800 m2
Grundstücksfläche :	40000 m2
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	20
Anzahl der Badezimmer :	0
Baujahr :	2015
Energieeffizienz :	A+
Klimaanlage :	Ja

Preis :	1.800.000 €

Das 40.000 m2 große Grundstück bietet ein breites Spektrum an Aktivitäten an. Dabei befinden sich 19.740 m2 in der Bauzone, der Rest ist Ackerland. Das Ergeschoss der Villa besteht aus einer Veranda im Freien mit 2 Eichentischen und Lederstühlen, ebenfalls ist sie mit einmem Stereo Soundsystem ausgestattet. Außerdem im Erdgeschoss befindet sich eine voll ausgestattete Küche, ein großes Ledersofa, ein offener Kamin, ein großer 3D Fernseher, 2 Schlafzimmer mit großen Betten und ein Gemeinschaftsbad. Im Ersten Stock befindet sich auch ein Schlafzimmer mit einem Doppelbett und einem Zugang zu einer großen Sonnenterasse. Im Ersten Stock ist ein Badezimmer, ebenfalls mit einem Zugang zu einer kleineren von Sonne beleuchteten Terasse.

Das Haus wird als 4 Sterne Ferienvilla vermietet und der zukünftige Eigentümer kann es ebenfalls als Einnahmequelle nutzen.
+385 98 420 885
+385 91 611 5706
azra@almadominvest.com