



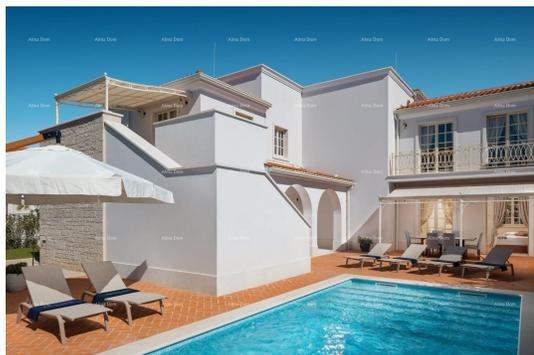
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	12726
<b>Lage :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	287 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	707 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	3500 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	1200 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Anzahl der Etagen :</b>	1
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	4
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	4
<b>Baujahr :</b>	2019
<b>Energieeffizienz :</b>	A
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 1.400.000 €

Zum Verkauf steht eine exklusive Villa mit Pool !

Die Villa besteht aus 4 Schlafzimmern, jedes davon mit Badezimmer, einer Küche mit Essbereich, 2 Terrassen. Die Terrasse im Obergeschoss hat einen Panoramablick vom Aussichtspunkt auf dem Dach des Hauses.

Luxuriös und geschmackvoll eingerichtet.

Die Villa besitzt ebenfalls eine Deckenklimateanlage und im ganzen Haus ist eine Fußbodenheizung verlegt.

Internet/ TV vorhanden.

Ein gepflegter Garten mit Außengrill.

Ein Pool mit 33 m2 + Sonnendeck.

Zusätzliche Informationen und Besichtigungen:

Info: +385 98 420885

+385 91 611 57 06

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)