



DAMAC d.o.o.

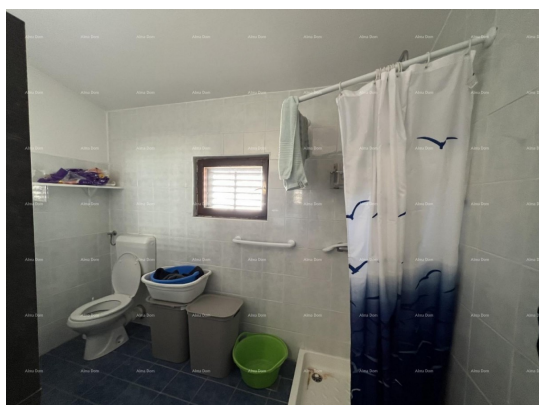
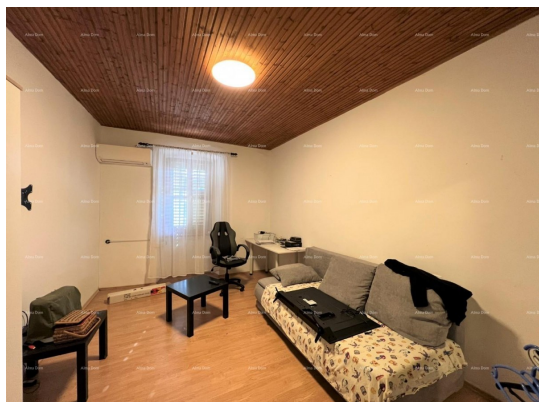
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	14902
Lage :	Medulin
Wohnfläche :	280 m ²
Grundstücksfläche :	400 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	800 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	1923
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Garage :	Ja
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 365.000 €

Wir verkaufen ein Wohn- und Geschäftshaus im Zentrum von Medulin. Im Erdgeschoss des Hauses befinden sich zwei Geschäftsräume (ca. 20 m² jeder), von denen einer seit vielen Jahren erfolgreich vermietet ist. Das halbunterkellerte Geschoss, das auf den Garten führt, besteht aus einem großen Raum, der ideal für eine Weinstube ist, einer Küche und einem Badezimmer. Im ersten Stock befinden sich ein Schlafzimmer, ein Wohnzimmer, eine Küche und ein Badezimmer, und im zweiten Stock gibt es noch zwei Zimmer und eine Terrasse.

Auf dem Grundstück befindet sich auch eine Garage.

Das Haus benötigt Renovierungen.

Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706

E-Mail: azra@almadominvest.com

www.almadom.com

Kontakt: Gojko Đurković +385 95 4700000

E-Mail: gojko@alma-nekretnine.com