



<b>Kode :</b>	15291
<b>Lage :</b>	Svetvinčenat
<b>Wohnfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	400 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	10000 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Land :</b>	Gebäude
<b>Der Grad der möglichen Bau :</b>	Ja

**Preis :** 43.260 €

In Juršići stehen mehrere Baugrundstücke zum Verkauf. Die Zufahrt zu den Grundstücken erfolgt über die markierte Straße im Eigentum der Gemeinde, die Baugrundstücke sind groß genug, um ein Haus mit Swimmingpool zu bauen, die beiden äußersten Baugrundstücke haben die Möglichkeit, zusätzliche landwirtschaftliche Grundstücke als Gartengrundstücke zu kaufen, die dies tun würden den Raum um das Haus herum weiter vergrößern. Die Grundstücke sind eben, umgeben von viel Grün, der Wasseranschluss vom Wasserwerk ist ca. 50 m entfernt, die Entfernung zum Asphalt beträgt ca. 40 m, die Grundstücke sind von einer breiten Trockenmauer umgeben. Entfernung von Pula ca. 18 km, Entfernung zum Meer ca. 10 km (Barbariga, Peroj, Fažana)

Größe der Baugrundstücke:

Grundstück 1. 400 m<sup>2</sup>

Grundstück 2. 351 m<sup>2</sup>

Grundstück 3. 352 m<sup>2</sup>

Grundstück 4. 399 m<sup>2</sup>

Grundstück 5. 399 m<sup>2</sup>

Landwirtschaftliches Grundstück 1. 353 m<sup>2</sup>

Landwirtschaftliches Grundstück 2. 530 m<sup>2</sup>

Neben den Baugrundstücken 4 und 5 besteht die Möglichkeit, landwirtschaftliche Grundstücke als Gehöfte, zwei im Set oder separat zu erwerben. Der Prei...