



DAMAC d.o.o.

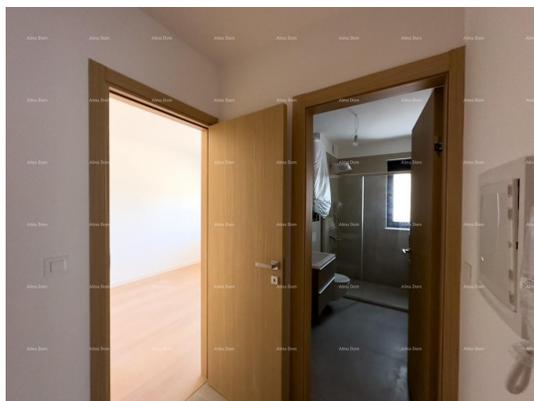
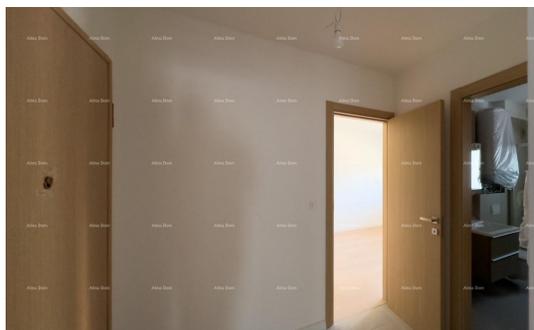
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	16555
Lage :	Medulin
Wohnfläche :	74 m ²
Grundstücksfläche :	30 m ²
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entf. zum Meer :	150 m
Meerblick :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2023
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Aufzug :	Ja
Keller :	Ja

Preis : 289.750 €

Neubau!

Wir verkaufen Wohnungen in einem neuen Gebäude in Pošesi, nur 150 m vom Meer und den Stränden entfernt. Das fertiggestellte Projekt besteht aus zwei Wohngebäuden, jedes Gebäude verfügt über 2 Etagen und acht Wohneinheiten.

Die Wohnungen verfügen über Fußbodenheizung und Inverter-Klimaanlage (Heizen/Kühlen) sowie hochwertige italienische Keramik.

Die Wohnung S3 befindet sich im Erdgeschoss und besteht aus einem Flur, 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer und einer Terrasse mit Zugang zum Hof

von ca. 30 m².

Parkplatz und Abstellraum im Preis der Wohnung inbegriffen.

Medulin liegt im südlichen Teil Istriens in Kroatien und ist ein sehr beliebter Sommerferienort, der für seine wunderschönen Strände, das kristallklare Meer und die atemberaubende Naturschönheit bekannt ist.

Diese Region bietet ein vielfältiges Angebot an Aktivitäten und verfügt gleichzeitig über eine reiche Kulturgeschichte mit antiken römischen Ruinen und historischen Stätten, die es zu erkunden gilt. Es bietet auch ein lebhaftes Nachtleben.



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Besucher können eine breite Palette an Anneh...