



DAMAC d.o.o.

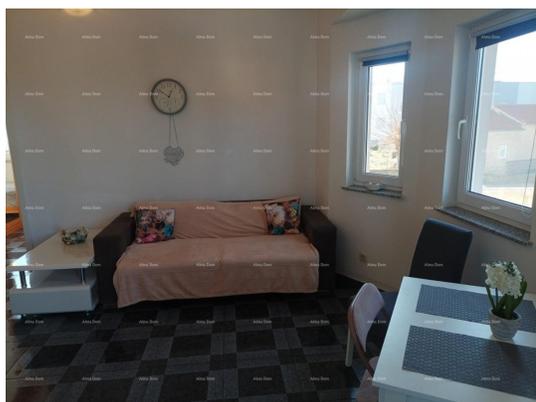
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



| | |
|---------------------------------|--------------------|
| Kode : | 16782 |
| Lage : | Pula |
| Wohnfläche : | 100 m ² |
| Grundstücksfläche : | 202 m ² |
| Entfernung zum Zentrum : | 0 m |
| Entf. zum Meer : | 0 m |
| Meerblick : | Nein |
| Etage : | 1 |
| Anzahl der Etagen : | 2 |
| Anzahl der Zimmer : | 3 |
| Anzahl der Badezimmer : | 3 |
| Baujahr : | n/a |
| Energieeffizienz : | Nicht bekannt |
| Parkplatz : | Ja |
| Klimaanlage : | Ja |
| Keller : | Ja |

Preis : 335.000 €

Wir verkaufen 3 Maisonette-Wohnungen im ersten Stock eines zweistöckigen kleineren Gebäudes in Štinjan, Pula.

Tatsächlich steht die gesamte erste Etage zum Verkauf, mit der Hälfte des Innenhofs des Gebäudes, 202 m² in der Natur, wo es 2 Parkplätze, eine Überdachung mit Grillplatz und einen Garten rund um das Gebäude gibt.

Und im größeren Teil des Gartens hinter dem Gebäude ist genügend Platz für den Bau eines Schwimmbades. Im Keller des Gebäudes befinden sich 2 größere Abstellräume, die zu einer und der zweiten Wohnung gehören, und die dritte Wohnung verfügt über einen Abstellraum im Obergeschoss.

Beschreibung der Wohnungen:

Der Haupteingang führt zu einem gemeinsamen Flur.

Apartment 1 verfügt über 32,76 Quadratmeter Wohnfläche und besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Zugang zu einem Balkon mit wunderschönem Blick auf das Meer. Es gibt auch ein Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Apartment 2 hat 16,40 m² und besteht aus einer Küchenzeile, einem Badezimmer und einem Schlafzimmer.

Apartment 3 hat eine Wohnfläche von 37,78 Quadratmetern und besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und ...