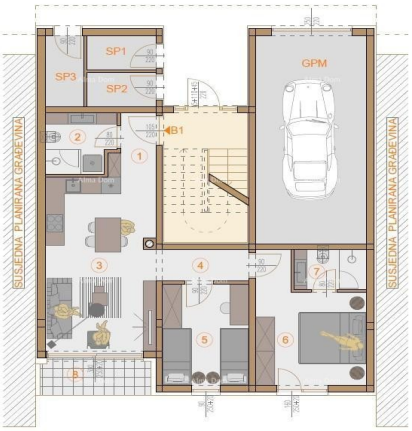
ALMA DOM INVEST
Istarska ulica 8, 52100 Pula
mail: azra@almadominvest.com
web: www.almadominvest.com
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Kode :	16837
Lage :	Pula
Wohnfläche :	64 m2
Grundstücksfläche :	40 m2
Entfernung zum Zentrum :	2200 m
Entf. zum Meer :	2500 m
Meerblick :	Nein
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2024
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Keller :	Ja

Preis :	180.600 €

STAN B1				
br.	naziv prostorije	netto m²	koef.	netto x koef. m²
1	Hodnik + garderoba	2,82	1	2.82
2	Kupaonica	4,50	1	4.50
3	Kuhinja+db+blag.	20,88	1	20.88
4	Hodnik	3,19	1	3.19
5	Spavaća soba	9,59	1	9.59
6	Spavaća soba	12,86	1	12.86
7	Kupaonica	3,15	1	3.15
	STAN B1 zatvoreno neto:	56.99		56.99
8	Lođa	4,14	0,75	3.11
	STAN B1 ukupno neto:	61.13		60.10
+	Spremište 1	2,58	0,50	1.29



In der Nähe von Pula!
Wohnung im Erdgeschoss des Gebäudes, gekennzeichnet mit B3, bestehend aus Flur, Badezimmer, zwei Schlafzimmern, Küche mit Esszimmer und Terrasse.
Zur Wohnung gehört auch ein Gartenanteil, der mit 0,10 % zusätzlich berechnet wird und nicht im Preis inbegriffen ist.

Parkplatz, Abstellraum im Erdgeschoss des Gebäudes.
Der Bau hat begonnen.
Möglichkeit des Erwerbs einer Garage gegen Aufpreis.

INFO:
jelena@alma-nekretnine.com
+385 98 323 264
azra@almadominvest.com
+385 91 611 5706