



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	16913
<b>Lage :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	89.20 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	3000 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	3000 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Etage :</b>	1
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	n/a
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

Preis : 180.000 €

Wohnung zum Verkauf in Pula. Die modern eingerichtete und renovierte Wohnung befindet sich im 1. Stock des Gebäudes.

Die Wohnung verfügt über eine Küche, ein großes Wohnzimmer mit Essbereich, 2 Schlafzimmer, Badezimmer und eine große Terrasse (39,2 m2). Das gesamte Gebäude sowie die Wohnung selbst wurden neu renoviert. Das Gebäude ist warm, vor 5 Jahren wurde eine neue Isolierung eingebaut. Außerdem wurden neue Keramiken, Abflüsse und Dachrinnen rund um die Terrasse installiert, das Badezimmer wurde neu renoviert.

Die Wohnung befindet sich in idealer Lage, in der Nähe aller notwendigen Einrichtungen wie Einkaufszentren, Märkte, Kindergarten sowie in unmittelbarer Nähe des Busolerska-Waldes.

Diese Wohnung ist eine sehr gute Investitionsmöglichkeit, da sie während der gesamten Saison vermietet wird.

Für mehr Informationen, kontaktieren sie bitte:

Azra

+ 385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)