



DAMAC d.o.o.

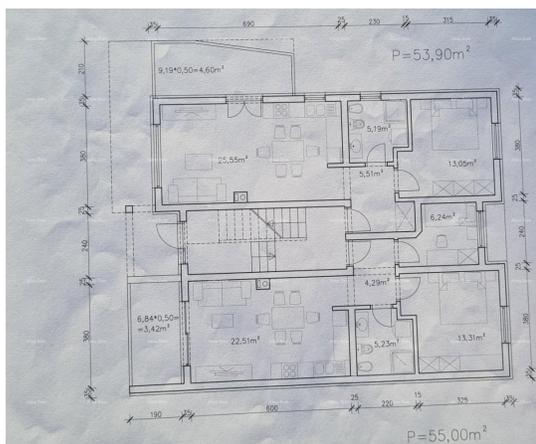
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	16972
<b>Lage :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	0 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	516 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	2500 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	150 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Land :</b>	Gebäude
<b>Der Grad der möglichen Bau :</b>	Ja

**Preis :** 270.000 €

Verudela! Wohnzweck!

Bei dem Angebot handelt es sich um ein Baugrundstück von 516 m2.

Möglichkeit zum Bau von 6 Wohneinheiten.

40 % des Grundstücks sind bebaut, 3 Etagen bis zu einer Höhe von 10 Metern.

Wasser und Strom zum Grundstück.

Nähe zum Strand von Valseline, nur 150 Meter entfernt.

Auf dem Grundstück befindet sich ein bestehendes Lagerhaus, das kartiert wurde und über eine Betriebserlaubnis verfügt.

Idealer Wohnort! Das einzige Baugrundstück im Umkreis von 500 Metern.

### INFO:

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 91 6115706

[jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)

+385 98 323 264