



Kode :	22113
Lage :	Oprtalj
Wohnfläche :	680 m2
Grundstücksfläche :	44000 m2
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	8
Anzahl der Badezimmer :	4
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 2.500.000 €

Steinige Häuser, gelegen im malerischen Oprtlje, bieten eine einzigartige Gelegenheit zur Renovierung und zur Schaffung eines eigenen Rückzugsortes. Mehrere steinerne Häuser stehen zur Anpassung zur Verfügung.

Mit einer Gesamtfläche von 680 m² und einem großzügigen Baugrundstück von 4.000 m² sowie zusätzlichem landwirtschaftlichem Boden von 40.000 m² ist der Raum perfekt für die Entwicklung ambitionierter Projekte.

Umgeben von wunderschöner Natur bietet diese Immobilie Ruhe und Privatsphäre und ermöglicht gleichzeitig das Genießen der lokalen Kultur und Tradition.

Ein Entwurf für den Bau von 4 Objekten wurde erstellt, die aus einem Erdgeschoss und einem Obergeschoss sowie einem Untergeschoss bestehen sollen, das als Parkplatz dienen würde.

Auf dem Grundstück ist ein Restaurant mit Terrasse, Schwimmbad und Sonnenbereich geplant.

Azra
 +385 91 611 5706
 +385 98 420 885
azra@almadominvest.com