



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	23889
Lage :	Medulin
Wohnfläche :	93.42 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1400 m
Entf. zum Meer :	300 m
Meerblick :	Nein
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	4
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2025
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 511.254 €

Wohnung in einem neuen modernen Gebäude in Medulin, im Bau.

DIE WOHNUNG - C1 erstreckt sich über zwei Etagen und befindet sich im 2. und 3. Stock des Gebäudes. Die Wohnung besteht aus: Flur, 2 Badezimmer, Küche + Esszimmer, Wohnzimmer, 3 Schlafzimmern und einer Terrasse. Gesamtfläche: 93,42 m².

Zur Immobilie gehört ein Parkplatz, der im Preis inbegriffen ist.

Meeresluft und Klima: Mediterranes Klima mit warmen Sommern und milden Wintern - ideal für einen dauerhaften Aufenthalt oder Urlaub.

Ausgezeichnete Lage:

Medulin ist eine der beliebtesten Städte in Südtirien, zum Meer - 300 m!!!

Das Zentrum von Medulin ist nur wenige Autominuten entfernt, in der Nähe befinden sich eine Promenade, Restaurants, Geschäfte und eine asphaltierte Straße.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra Valjevac

+ 385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com