



DAMAC d.o.o.

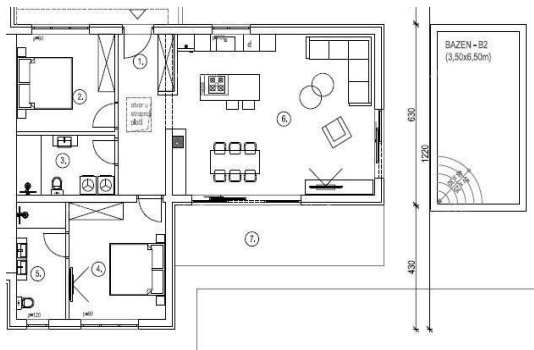
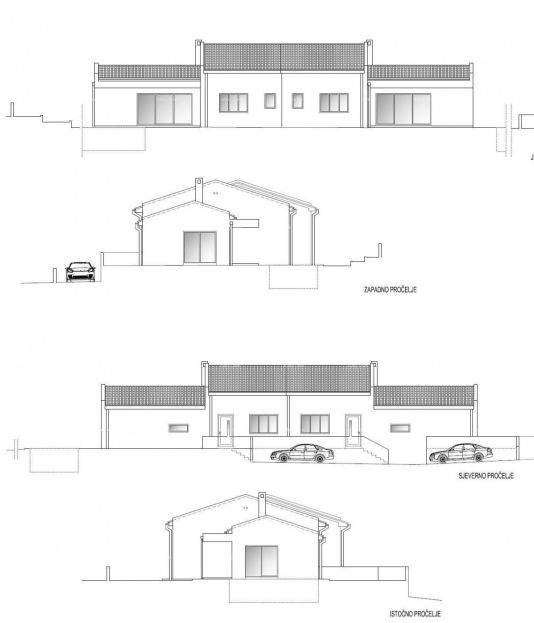
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



PRIZEMLJE		koef.			
STAMBENA JEDINICA S2					
1	hodnik	10,70 m ²	1	10,70 m ²	ker.pločice
2	spavaća soba	12,24 m ²	1	12,24 m ²	parket
3	kupaonica	7,49 m ²	1	7,49 m ²	ker.pločice
4	spavaća soba	14,38 m ²	1	14,38 m ²	parket
5	kupaonica	7,29 m ²	1	7,29 m ²	ker.pločice
6	kuhinja, blagovaonica, dnevni b.	40,88 m ²	1	40,88 m ²	ker.pločice
7	naštrvena terasa	16,06 m ²	0,5	8,03 m ²	ker.pločice
ukupno prizemlje stan S2		109,04 m ²		101,01 m ²	
NETO POVRŠINA PRIZEMLJA		109,04 m ²		101,01 m ²	

Kode :	25081
Lage :	Barban
Wohnfläche :	109.04 m ²
Grundstücksfläche :	434.50 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2025
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja

Preis : 350.000 €

Neu im Angebot!

Moderne Maisonette-Villa mit Swimmingpool, gelegen in einem kleinen, ruhigen Dorf in der Nähe von Barban.

Die Villa mit einer Fläche von 109,04 m² (Nettofläche von 101,01 m²) besteht aus einem Erdgeschoss und Flur, 2 Bädern, 2 Schlafzimmern, Küche, geräumigem Wohnzimmer und Esszimmer und einer überdachten Terrasse.

Im Hof

gibt es einen Swimmingpool (3,50x6,50m), einen Parkplatz und eine große Grünfläche.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com