



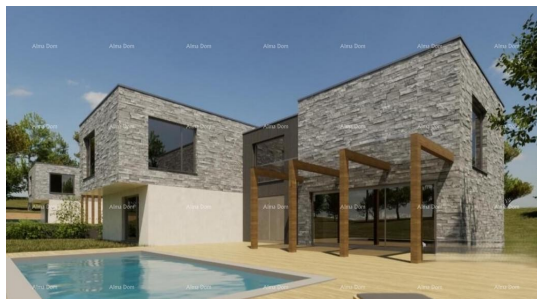
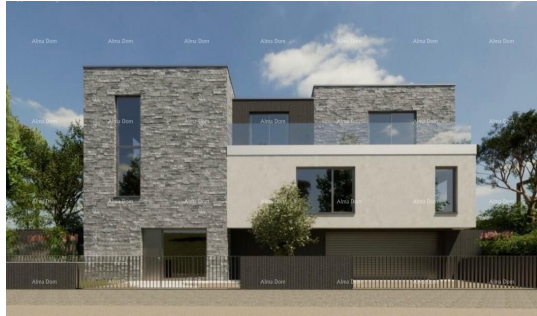
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	25166
Lage :	Kanfana
Wohnfläche :	0 m ²
Grundstücksfläche :	727 m ²
Entfernung zum Zentrum :	800 m
Entf. zum Meer :	19000 m
Meerblick :	Nein
Land :	Gebäude
Der Grad der möglichen Bau :	Ja

Preis : 135.000 €

Zu verkaufen: Baugrundstück mit Baugenehmigung - Kanfanar

Es wird ein Baugrundstück in ruhiger Randlage des Ortes Kanfanar angeboten, das sich am Ende der Bauzone befindet. Das Grundstück hat Zugang von einer asphaltierten Straße, ist eben und ideal für den Bau.

Es ist nur 3 km von der Autobahnausfahrt für Rovinj entfernt, und aufgrund seiner hervorragenden geografischen Lage sind alle Ziele in Istrien - von Norden bis Süden der Halbinsel - innerhalb von 40 Minuten erreichbar.

Für das Grundstück wurde eine Projektunterlage für den Bau einer Villa mit Pool erstellt, und die Baugenehmigung wurde bereits erteilt, was einen sofortigen Baubeginn ermöglicht.

Es besteht die Möglichkeit, ein zusätzliches Grundstück zu erwerben, das sich neben diesem Grundstück befindet.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com