



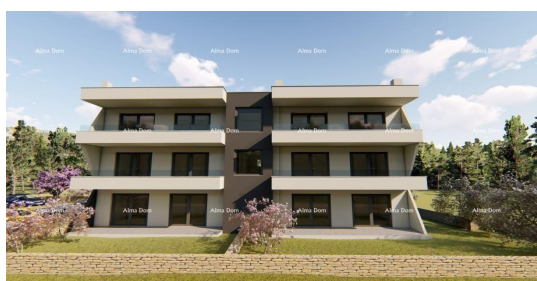
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	25387
<b>Lage :</b>	Umag
<b>Wohnfläche :</b>	74.50 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	2000 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	2000 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Etage :</b>	1
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Baujahr :</b>	2025
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 241.000 €

Zu verkaufen ist eine moderne Zweizimmerwohnung mit Terrasse und herrlichem Blick auf das Meer und die Olivenhaine, gelegen in einer ruhigen Wohngegend, in der Nähe des Zentrums von Umag und des Meeres.

Die Wohnung befindet sich im 1. Stock eines Wohngebäudes und besteht aus: einem Eingangsflur, einer offenen Küche, einem Essbereich und einem Wohnzimmer mit Zugang zum überdachten Balkon, 2 Schlafzimmern und 2 Badezimmern.

Zur Wohnung gehören 2 Parkplätze, die im Preis inbegriffen sind.

Der geplante Abschluss der Arbeiten ist für Ende 2025 vorgesehen.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)