



DAMAC d.o.o.

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**



<b>Kode :</b>	25571
<b>Lage :</b>	Vodnjan
<b>Wohnfläche :</b>	112.13 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	500 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	500 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Etage :</b>	Erdgeschoss
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	2025
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

**Preis :** 290.000 €

Neu im Angebot!

Wir verkaufen Wohnungen in einem Neubau in Barbariga.

Der kleinere Wohnkomplex besteht aus zwei Gebäuden mit jeweils zwei Etagen. Jedes Gebäude hat nur drei Wohnungen.

Die geräumige Wohnung mit einer Fläche von 112,13 m<sup>2</sup> befindet sich im Erdgeschoss des Neubaus und besteht aus einem Flur, zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer, einer Küche und einem Badezimmer. Zur Wohnung gehören ein Parkplatz, ein Abstellraum und ein Teil des Gartens, die im Preis enthalten sind.

Diese Immobilie stellt eine ausgezeichnete Investition in ruhiger Umgebung dar und bietet die perfekte Balance zwischen Komfort und der Nähe zum Strand und dem Zentrum von Barbariga. Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit!

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)