



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	25686
Lage :	Ližnjan
Wohnfläche :	120 m ²
Grundstücksfläche :	288 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Baujahr :	2024
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Keller :	Ja

Preis : 465.000 €

Ližnjan, ein Haus in der Anfangsphase des Baus, es ist ein Doppelhaus mit Swimmingpool. Moderner Typ mit Flachdach, Wohnfläche 120m² auf zwei Etagen.

Im Erdgeschoss gibt es ein Wohnzimmer mit Küche und ein Esszimmer mit Ausgang zur Terrasse, ein Badezimmer, eine Waschküche und einen Abstellraum. Die erste Etage besteht aus drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern und einer Terrasse.

Die Größe des Baugrundstücks beträgt 288m² und darauf wird sich ein 5m x 3m großer Swimmingpool befinden.

Es besteht auch die Möglichkeit, ein Gebäude in einer hohen Roh-Bau-Bauphase zu kaufen.

Die Info:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com