



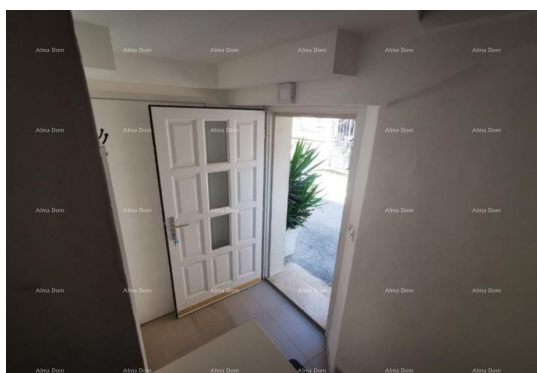
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	25803
Lage :	Umag
Wohnfläche :	60 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	100 m
Entf. zum Meer :	50 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	4
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	0
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Klimaanlage :	Ja

Preis : 338.000 €

Zu verkaufen ist ein Steinhaus, das sich im Zentrum von Umag an einer äußerst attraktiven Lage befindet, nur 50 Meter vom Meer entfernt. Das Haus ist Reihenhaus und besteht aus einem Erdgeschoss und drei Etagen, mit einer Gesamtwohnfläche von 60 m².

Das Haus umfasst ein Esszimmer mit Wohnzimmer, drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Es ist in einem ordentlichen Zustand, regelmäßig gepflegt und komplett ausgestattet, die letzte Renovierung fand im Jahr 2016 statt.

Es verfügt über eine gültige Klassifizierung für touristische Vermietung, was es zu einer hervorragenden Investition macht, angesichts der außergewöhnlichen Lage im Herzen der Stadt und der unmittelbaren Nähe zum Meer. Es ist ideal für die persönliche Nutzung, für Urlaub oder als Investition.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com