



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	25813
Lage :	Raša
Wohnfläche :	200 m ²
Grundstücksfläche :	695 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2018
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 425.000 €

Zu verkaufen ist ein schönes und komplett möbliertes Haus mit 200 m², auf zwei Etagen, mit einem Garten von 695 m² in Raša. Das Haus ist ideal für das Familienleben, für Urlaub oder als touristische Investition.

Im Erdgeschoss befinden sich eine Küche, ein Esszimmer, ein Wohnzimmer, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein separater Raum, der eine Waschküche und einen Unterhaltungsbereich mit einem Billardtisch umfasst. Im Obergeschoss gibt es drei Schlafzimmer, von denen eines Zugang zu einer eigenen Terrasse hat, sowie ein zusätzliches Badezimmer. Jedes Zimmer ist mit einer Klimaanlage und einem Fernseher ausgestattet, was Komfort und Privatsphäre gewährleistet.

Das Haus ist technisch mit einem Alarmsystem, Videoüberwachung und einer Satellitenschüssel ausgestattet. Der Außenbereich bietet alles, was man zum Entspannen benötigt - einen Pool mit den Abmessungen 7 x 4 m mit römischem Eingang (insgesamt 32 m²), einen gepflegten Garten, eine komplett ausgestattete Außenküche mit Grill, einen überdachten Sitzbereich sowie eine zusätzliche Außentoilette. Das gesamte Grundstück ist eingezäunt...