



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	26111
Lage :	Kaštelir-Labinci
Wohnfläche :	0 m ²
Grundstücksfläche :	1616 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Land :	Gebäude
Der Grad der möglichen Bau :	Ja

Preis : 290.000 €

Attraktives Baugrundstück von 1.616 m² in der ruhigen Ortschaft Kaštelir-Labinci zu verkaufen, ideal für den Bau von zwei luxuriösen Ferienhäusern mit Pool. Ein Konzeptentwurf wurde bereits erstellt und zur Prüfung der besonderen Bedingungen eingereicht, was den Bauprozess erheblich erleichtert.

Das Grundstück verfügt über eine perfekte Infrastruktur für komfortables Wohnen und touristische Vermietungen:

Stadtwasserversorgung: an das Netz angeschlossen, bereit zum Anschluss

Stadtkanalisation: an das städtische Kanalsystem angeschlossen

Telefon: Telekommunikationsanschlüsse verfügbar

Asphaltstraße: leichter Zugang über eine asphaltierte Straße

Strom: verfügbar auf dem Grundstück

Genehmigungen und Dokumentation: Das Grundstück hat ein sauberes Grundbuch, und die erforderlichen Genehmigungen sind in Bearbeitung.

Dies ist eine hervorragende Gelegenheit für Investoren oder Familien, die Ruhe und Natur genießen möchten, während sie in der Nähe aller Annehmlichkeiten Istriens sind.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com