



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	26127
<b>Lage :</b>	Pazin
<b>Wohnfläche :</b>	200 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	300 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	0 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Anzahl der Etagen :</b>	3
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	4
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	2
<b>Baujahr :</b>	2012
<b>Energieeffizienz :</b>	B
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

Preis : 280.000 €

Zu verkaufen ist ein Haus in einem kleinen, ruhigen Dorf über dem Butoniga-See, das 2012 erbaut und 2023 komplett renoviert wurde. Die Gesamtfläche des Hauses beträgt 200 m<sup>2</sup>, und es gibt eine Terrasse von 10 m<sup>2</sup> mit einem wunderschönen Panoramablick auf die Natur und die Landschaft.

Das Haus besteht aus drei Etagen und umfasst:  
4 Schlafzimmer  
2 Badezimmer  
ein großes Wohnzimmer mit Küche.

Es ist ideal für alle, die Ruhe, Stille und unberührte Natur suchen und gerne lange Spaziergänge oder Radtouren unternehmen.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)