



DAMAC d.o.o.

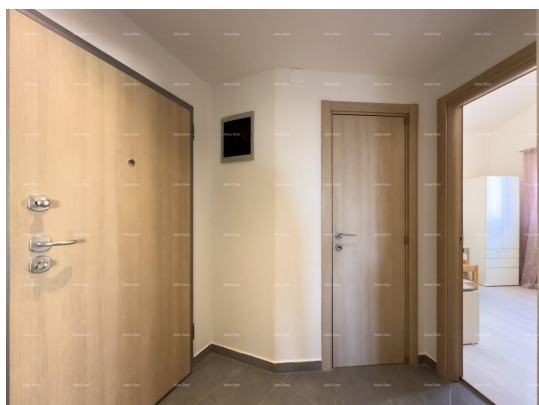
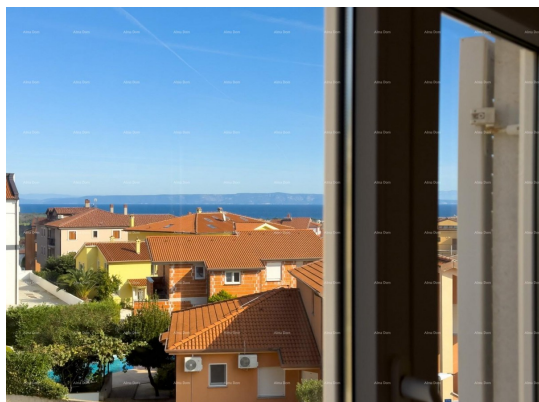
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	26238
<b>Lage :</b>	Ližnjan
<b>Wohnfläche :</b>	100 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	600 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	600 m
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Etage :</b>	3
<b>Anzahl der Etagen :</b>	4
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	2011
<b>Energieeffizienz :</b>	B
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Keller :</b>	Ja

**Preis :** 320.000 €

Die Wohnung befindet sich in einem ruhigen Teil von Ližnjan in einem neueren Gebäude mit eigenem Parkplatz. Sie besteht aus drei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Abstellraum, einer Küche und einem Wohnzimmer mit Essbereich, das auf eine Terrasse mit herrlichem Blick auf das Meer und die Inseln führt. Die Wohnung verfügt über eine Zentralheizung mit Pellets, zwei Klimaanlage, und einen zugeordneten Parkplatz im Hof des Gebäudes. Es besteht auch die Möglichkeit, ein zweites Badezimmer im Dachgeschoss hinzuzufügen, wo sich eines der Schlafzimmer befindet. Die elektrischen Installationen sind bereits vorbereitet. Die Wohnung wird möbliert und bezugsfertig verkauft.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra Valjevac +385 91 611 5706

Email: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

Kontakt: Gojko Đurković +385 95 4700000

Email: [gojko@alma-nekretnine.com](mailto:gojko@alma-nekretnine.com)