



Kode :	26307
Lage :	Pula
Wohnfläche :	114.16 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entf. zum Meer :	2500 m
Meerblick :	Nein
Etage :	3
Anzahl der Etagen :	7
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2024
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Aufzug :	Ja
Keller :	Ja

Preis : 614.938 €

Neues Projekt, Pula!

Zum Verkauf steht eine Wohnung im 3. Stock eines Mehrfamilienhauses mit Aufzug.

Die Wohnung besteht aus einem Eingangsflur mit Garderobe, Abstellraum, 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern, einer Küche mit Essbereich, einem Wohnzimmer und einer überdachten Terrasse.

AUSSTATTUNG:

- elektrische Fußbodenheizung im Badezimmer
- elektrischer Boiler Ariston Velis
- einbruchshemmende Eingangstür
- Inverter-Klimaanlage
- Fliesen
- Laminat
- innere weiße Zimmertüren

Die Wohnungen werden schlüsselfertig angeboten.

Hervorragende Lage. Nähe zum Einkaufszentrum und zum Stadtzentrum von Pula - 1 km.

Das Gebäude wird zwei Eingänge, zwei Aufzüge und 6 Etagen haben. Es sind weitere freie Wohnungen im Angebot.

Zur Wohnung gehört ein Abstellraum von 3,06 m² und ein Parkplatz, der



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

zusätzlich kostenpflichtig ist.

Der Preis der Wohnung mit Parkplatz und Abstellraum beträgt:
377.464 Euro.

*Der Preis beinhaltet die Mehrwertsteuer.

Der geplante Abschluss der Bauarbeiten ist Ende 2026.

Wir nehmen Reservierungen entgegen.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

+385...