



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Kode :	26322
Lage :	Umag
Wohnfläche :	0 m ²
Grundstücksfläche :	8490 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Land :	Gebäude
Der Grad der möglichen Bau :	Ja

Preis : 720.000 €

Zu verkaufen ist ein Grundstück mit einer Gesamtfläche von 8.490 m², wovon 4.000 m² als Bauland ausgewiesen sind, während der Rest landwirtschaftliche Fläche ist.

Alle erforderlichen Infrastrukturen (Strom, Wasser und andere Anschlüsse) befinden sich in unmittelbarer Nähe des Grundstücks.

Das Grundstück besticht durch einen schönen, offenen Blick auf das große Tal, was seine Attraktivität zusätzlich erhöht.

Laut dem gültigen Flächennutzungsplan ist der Bau von vier neuen Wohngebäuden möglich, jeweils mit 6 Wohnungen, was diese Immobilie zu einer außergewöhnlichen Investitionsgelegenheit macht.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com