



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	26338
Lage :	Pula
Wohnfläche :	160 m ²
Grundstücksfläche :	4204 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2024
Energieeffizienz :	B
Parkplatz :	Ja

Preis : 730.000 €

Radeki Glavica, Lobarika - Haus mit Baugrundstück, Olivenhain und Obstgarten

In ruhiger Lage in Radeki Glavici, Lobarika, nur 10 km von Pula entfernt, wird ein 4.204 m² großes Baugrundstück verkauft, das in 5 Bauparzellen mit eingezeichnetem Zufahrtsweg unterteilt ist.

Auf einer Parzelle befindet sich ein 160 m² großes Haus, zweigeschossig mit 2 Badezimmern, Keller, Garage und großer Terrasse. Das Haus ist bezugsfertig und wird derzeit für touristische Vermietungen genutzt.

Auf dem Grundstück stehen 37 Olivenbäume und ca. 40 Obstbäume. Die Immobilie ist ideal für Wohnzwecke, touristische Vermietung oder als Investition - der Bau mehrerer Villen zum Verkauf oder für den Tourismus ist möglich.

Eine hervorragende Gelegenheit an einem attraktiven Standort in der Nähe von Pula.

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 57 06

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com