



DAMAC d.o.o.

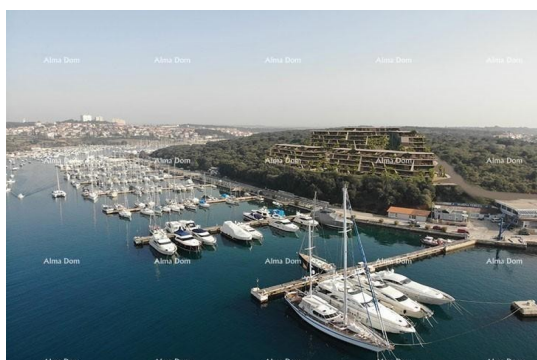
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	26485
<b>Lage :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	53.42 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	0 m
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Etage :</b>	2
<b>Anzahl der Etagen :</b>	5
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	1
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	2025
<b>Energieeffizienz :</b>	A+
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Klimaanlage :</b>	Ja
<b>Aufzug :</b>	Ja

**Preis :** 273.777 €

Luxusapartments mit Blick auf Marina Veruda!

Die Wohnung C18 mit einer Fläche von 53,42 m2 befindet sich im Gebäude C.

Die Wohnung befindet sich im 2. Stock des Gebäudes und besteht aus einem Flur mit Garderobe, einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einer Loggia.

Die Wohnungen werden schlüsselfertig mit voll ausgestattetem Badezimmer (Möbel und Sanitär), Bodenbelägen in allen Räumen (Keramik Klasse 1, Laminat), mit installierten Elektroinstallationen, eingebauter Klimaanlage, Innenschreinereiarbeiten, Außenschreinereiarbeiten aus PVC oder ALU, einbruch- und feuerfesten Eingangstüren, Antennensystem, UTP-Netzwerk und weißen Wänden und Decken verkauft.

Zur Wohnung kann ein Garagenstellplatz und ein Abstellraum von 3,2m2 erworben werden, die zusätzlich berechnet werden.  
Der Preis für einen Garagenstellplatz beträgt 35.000 Euro.

Hinweis: Die Mehrwertsteuer ist im Preis enthalten.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an:

Azra



DAMAC d.o.o.

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

+385 91 6115706

+385 98 420885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)