

**ALMA DOM INVEST****Istarska ulica 8, 52100 Pula****mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)****web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)****info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

<b>Kode :</b>	26719
<b>Lage :</b>	Raša
<b>Wohnfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	5253 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	9000 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Land :</b>	Gebäude
<b>Der Grad der möglichen Bau :</b>	Ja

**Preis :** 577.830 €

In einer Siedlung, die zwischen Labin und dem Meer liegt, stehen mehrere Baugrundstücke innerhalb der Siedlungszone mit einer Gesamtfläche von 5.253 m<sup>2</sup> zur Verfügung.

Das Grundstück ist eben und hat eine regelmäßige Form. Die Umgebung ist ruhig, mit offenem Raum und Privatsphäre, und gleichzeitig in kurzer Entfernung zu allen Annehmlichkeiten, die die Stadt Labin und das touristische Rabac bietet.

Es handelt sich um einen Standort, der sich zunehmend entwickelt und sowohl für private Bauherren als auch für Investoren im Bereich der touristischen Unterkünfte interessant wird.

Es besteht die Möglichkeit, eines oder mehrere Parzellen zu kaufen.

Verfügbare Flächen:

765 m<sup>2</sup>

768 m<sup>2</sup>

900 m<sup>2</sup>

966 m<sup>2</sup>

1.854 m<sup>2</sup>

Geeignet für den Bau von Ferienhäusern, Villen oder kleineren Wohngebäuden.

Eine Kombination aus Ruhe und Nähe zum Meer, was der Markt am meisten nachfragt.

Dieses Grundstück stellt einen sicheren langfristigen Wert dar, mit der Möglichkeit, Einnahmen durch ein touristisches oder Wohnprojekt zu erzielen, je nach gewünschtem Baukonzept.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Az...