



Kode :	26822
Lage :	Medulin
Wohnfläche :	145 m ²
Grundstücksfläche :	76 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1500 m
Entf. zum Meer :	100 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2005
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 420.000 €

Zu verkaufen - Haus mit zwei Wohnungen in außergewöhnlicher Lage, nur 100 m vom Strand entfernt - Medulin

An attraktiver Lage, weniger als 100 Meter vom Meer und Strand entfernt, verkaufen wir diese außergewöhnliche Immobilie.

Das Haus besteht aus zwei separaten Wohnungen, jede mit eigenem Eingang, Parkplatz und Teil des Gartens.

Die Wohnung im Erdgeschoss (63 m²) besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, 2 Schlafzimmern, einem Badezimmern und einem Garten.

Im Innenhof befindet sich ein Jacuzzi, der vollständige Privatsphäre bietet.

Die Wohnung im Obergeschoss (82 m²) bietet ein Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, 3 Schlafzimmer, ein Badezimmer sowie eine geräumige überdachte Terrasse mit Grill, von der aus man einen wunderschönen Blick auf das Meer hat.

Diese Immobilie ist ideal für das Familienleben oder als Ferienhaus, das bequem zwei Familien beherbergen kann.

Dank der attraktiven Lage und der Nähe zum Strand, Geschäften, Restaurants und allen Annehmlichkeiten, die Medulin zu bieten hat, ist eine hohe Rentabilität und eine schnelle Rückzahlung der investierten Mittel ...