



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Kode :</b>	26828
<b>Lage :</b>	Pula
<b>Wohnfläche :</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	800 m
<b>Entf. zum Meer :</b>	1500 m
<b>Meerblick :</b>	Nein
<b>Etage :</b>	Erdgeschoss
<b>Anzahl der Etagen :</b>	0
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	1
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	2026
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt
<b>Klimaanlage :</b>	Ja

Preis : 226.000 €

In einem kleinen Gebäude moderner Architektur mit nur drei Wohneinheiten bieten wir hochwertige Wohnungen mit modernem Design an!

Im Angebot ist eine Erdgeschosswohnung mit 45 m<sup>2</sup>, die aus einer Küche mit Essbereich, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einem Eingangsbereich besteht. Vom Wohnzimmer aus gelangt man auf eine Terrasse von ca. 13 m<sup>2</sup>, und die Wohnung verfügt über einen privaten Pool von 20 m<sup>2</sup>. Ein Parkplatz ist ebenfalls vorhanden. Klimaanlage.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 91 611 5706

[jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)

+385 98 32 32 64