



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	26853
Lage :	Fažana
Wohnfläche :	74 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	2000 m
Entf. zum Meer :	650 m
Meerblick :	Nein
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2025
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 309.000 €

Zu verkaufen: Wohnung in einem neuen Projekt

Die Wohnung befindet sich in einem ruhigen Teil von Valbandon und ist nur 650 Meter vom Meer entfernt. Sie liegt im ersten Stock und hat eine Nettofläche von insgesamt 74,14 m², einschließlich Terrasse und zwei Parkplätzen.

Die Wohnung besteht aus:

- 2 Schlafzimmern
- Wohnbereich mit Küche
- Badezimmer
- Abstellraum
- Terrasse
- 2 Parkplätzen.

Ausstattung und Materialien:

- PVC- und ALU-Fenster mit Elektrorollläden und Insektenschutzgittern
- Drei Klimaanlage
- Fußbodenheizung in der gesamten Wohnung
- Erstklassige Keramik
- Klickparkett in den Schlafzimmern.

Ruhige Umgebung, nahe dem Meer und allen wichtigen Einrichtungen. Ideal für das Familienleben, Erholung oder touristische Vermietung.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Azra:

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com