



Kode :	26960
Lage :	Kaštelir-Labinci
Wohnfläche :	0 m ²
Grundstücksfläche :	1200 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Land :	Gebäude
Der Grad der möglichen Bau :	Ja

Preis : 299.000 €

Verkauf von Baugrundstück mit offenem Meerblick und erteilter rechtskräftiger Baugenehmigung für den Bau eines Doppelhauses.

Das Projekt sieht den Bau von zwei Wohnhäusern vor, jedes mit einer Nettofläche von 206 m², wobei eines der Häuser auch einen Pool umfasst. Die kommunalen Beiträge und der Anschluss an das Stromnetz sind vollständig bezahlt, was einen schnellen Baubeginn ohne zusätzliche Kosten ermöglicht.

Das Grundstück ist vollständig mit einer traditionellen Steinmauer umgeben und verfügt über zwei separate Eingänge, die Privatsphäre und Funktionalität der Objekte gewährleisten.

Die Lage ist äußerst günstig – die Entfernung von Poreč beträgt nur 8 km.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com