



DAMAC d.o.o.

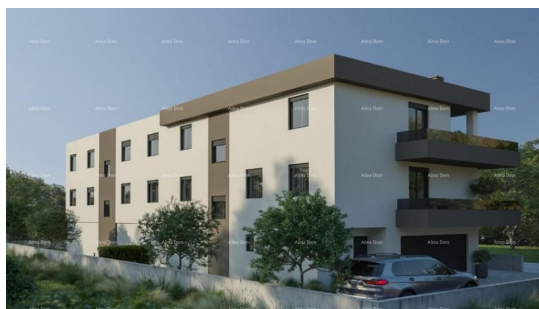
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	26988
Lage :	Pula
Wohnfläche :	55 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	600 m
Entf. zum Meer :	1000 m
Meerblick :	Nein
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	0
Anzahl der Zimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2026
Energieeffizienz :	A
Klimaanlage :	Ja

Preis : 199.500 €

Zum Verkauf steht eine Wohnung im 1. Stock des Gebäudes B -
Kennzeichnung B 1.

Die Nettfläche der Wohnung beträgt 44,53 m² und es gibt eine Garage.

Die Wohnung besteht aus einem Flur, einem Schlafzimmer, einem
Badezimmer, einer Küche mit Wohnzimmer und einer Terrasse.

Der Baubeginn ist für Januar 2026 geplant, die Fertigstellung für Juni 2027.

Hervorragende Lage, in der Nähe des Pula City Mall.

Reservierungen werden entgegengenommen.

Das Unternehmen ist umsatzsteuerpflichtig und der Käufer ist von der
Zahlung der Grunderwerbsteuer befreit.

INFO:

azra@almadominvest.com

+385 91 6115706

jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 32 32 64